

## نموذج وصف المقرر

١- اسم المقرر:					
تقييم القرارات الاستثمارية					
٢- رمز المقرر					
٣- السنة/ فصلي:					
سنوي					
٤- تاريخ إعداد هذا الوصف:					
٢٠٢٤/٣/٢٥					
٥. أشكال الحضور المتاحة:					
حضوري					
٦. عدد الساعات الدراسية/ الوحدات:					
٣ ساعات/ ٣ وحدات					
٧- اسم مسؤول المقرر الدراسي:					
الاسم: أ.م.د سكتنه جهيه فرج					
الايمل: sakna.al_sary@uobasrah.edu.iq					
٨- اهداف المقرر					
<ul style="list-style-type: none"> <li>تمكين الطلبة من فهم ومعرفة نظريات القرارات الاستثمارية و اطارها الفكري</li> <li>-تمكين الطلبة من معرفه وفهم تحليل الظواهر التي تصيب المتغيرات الكليه والجزئية على مستوى الاقتصاد</li> <li>-تمكين الطلبة من معرفه وفهم اهم التطبيقات المرتبطه بقرارات الاستثمار بشكل عام</li> <li>-تمكين الطلبة من معرفه السياسات الاستثمارية و المخططه العامه و الخاصه والنفديه والماليه</li> <li>تمكين الطلبة من معرفه دور الدولة في النشاط الاستثماري والقطاع الخاص</li> <li>تمكين الخرجين من قدره على المناقشه و الحوار العلمي واداره الحوارات الاستثمارية على المستوى المحلي والعالمي</li> <li>ان يزودوا الخرجين بمعلومات كافية لتمكنهم من دراسه التقييم الاستثماري للمشاريع المزمع اقامتها وتحليلها ووضع الاسباب والنتائج و الحلول لها</li> </ul>					
٩- استراتيجية التعليم والتعلم					
<ul style="list-style-type: none"> <li>١- استراتيجية التفكير حسب القرارات الاستثمارية المتخذة من قبل صاحب القرار</li> <li>٢- استراتيجية تقديم الدراسات الاستشارية والتنبؤية و الارشادات للظواهر في اتخاذ القرار الاستثماري المناسب لتقليل الخسائر و تحديد الطرق الاقصر و الاكثر نفعاً اقتصادياً.</li> <li>٣- استراتيجية مهارة التفكير العالية</li> <li>٤- استراتيجية التفكير الناقد في التعلم</li> <li>٥- العصف الذهني</li> </ul>					
١٠- بنية المقرر					
الاسبوع	الساعات	مخرجات التعلم المطلوبة	أسم الوحدة/ الموضوع	طريقة التعلم	طريقة التقييم
الاول	٣	توضيح الهدف الاساس من دراسة تقييم القرارات الاستثمارية	لمحة عامة عن الاستثمار تعريف الاستثمار	١-طريقة القاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١- الامتحانات بمختلف أنواعها ٢- التغذية الراجعة من الطلاب ٣- طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات

الثاني	٣	التعرف على مفاهيم الاستثمار وتميزه عن باقي الأنواع الأخرى من المفاهيم	مفهوم الطلب / العوامل المؤثرة فيه/ قانون الطلب	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
الثالث	٣	التعرف على مفاهيم القرارات الاستثمارية	التمييز بين الاستثمار والمفاهيم الأخرى	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
الرابع	٣	التعرف على أهمية القرارات الاستثمارية	الأهمية الاقتصادية للاستثمار	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
الخامسة	٣	التعرف على أهداف القرارات الاستثمارية	أهداف الاستثمار ومجالات استثمار	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
السادسة	٣	التعرف على العلاقة بين القرارات الاستثمارية	العلاقة بين الاستثمار الحقيقي والاستثمار المالي	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
السابعة	٣	التعرف على العوامل المؤثرة في القرارات الاستثمارية	العوامل المؤثرة في الاستثمار	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
الثامن	٣	التعرف على الجدوى في القرارات الاستثمارية	دراسة الجدوى الاقتصادية للاستثمار	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
التاسع	٣		الامتحان الشهري الأول/ الفصل الأول	تحريري	١٠ درجات
العاشر	٣	التعرف على معايير أدوات القرارات الاستثمارية	أدوات الاستثمار المالي القصير الأجل والطويل الأجل	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
الحادي عشر	٣	التعرف على معايير تقييم القرارات الاستثمارية	المعايير التي تأخذ الزمن بنظر الاعتبار	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
الثاني عشر	٣	التعرف على معايير تقييم القرارات الاستثمارية	المعايير التي لا تأخذ الزمن بنظر الاعتبار	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
الثالث عشر	٣	التعرف على معايير تقييم القرارات الاستثمارية	المعايير الكلية والمعايير الجزئية	١-طريقةلقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم

٥-التقارير والدراسات	٥- حالات دراسية ومناقشة				
١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات	١-طريقة لقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	عائد ومخاطر الاستثمار في الاسهم العادية	التعرف على العائد والمخاطرة	٣	الرابع عشر
١٠ درجات	تحريري	الامتحان الشهري الثاني/ الفصل الاول		٣	الخامس عشر
١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات	١-طريقة لقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	مفهوم وانواع العوائد	التعرف على العائد والمخاطرة	٣	السادس عشر
١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات	١-طريقة لقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	مفهوم المخاطرة وانواعها	التعرف على العائد والمخاطرة	٣	السابع عشر
١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات	١-طريقة لقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	مفهوم الاسهم العادية	التعرف على مفاهيم القيم للاستثمار	٣	الثامن عشر
١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات	١-طريقة لقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	انواع الاسهم العادية ومخاطرهما	التعرف على مفاهيم القيم للاستثمار	٣	التاسع عشر
١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات	١-طريقة لقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	مفهوم الاسهم الممتازة	التعرف على مفاهيم القيم للاستثمار	٣	العشرون
١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات	١-طريقة لقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	الاستثمار في الاسهم العادية	التعرف على الاستثمار في الاسهم	٣	الواحد والعشرون
١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات	١-طريقة لقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	الاستثمار في الاسهم الممتازة	التعرف على الاستثمار في الاسهم	٣	الثاني والعشرون
١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات	١-طريقة لقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	سمات الاسهم الممتازة	التعرف على الاستثمار في الاسهم	٣	الثالث والعشرون
١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات	١-طريقة لقاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	اليات التأثير على اسعار الاسهم	التعرف على وسائل الاستثمار في الاسهم	٣	الرابع والعشرون

الخامس والعشرون	٣		الامتحان الشهري الاول/ الفصل الثاني	تحريري	١٠ درجات
السادس والعشرون	٣	التعرف على معايير تقييم القرارات الاستثمارية	مفهوم النمو الاقتصادي/ طرق حساب النمو الاقتصادي	١-طريقة القاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
السابع والعشرون	٣	التعرف على مداخل التحليل الاساسي والفني	مداخل تقييم الاستثمار في الاسهم	١-طريقة القاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
الثامن والعشرون	٣	التعرف على مدخل التحليل الاساسي	مدخل التحليل الاساسي	١-طريقة القاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
التاسع والعشرون	٣	التعرف على مدخل التحليل الفني	مدخل التحليل الفني	١-طريقة القاء المحاضرات ٢-المجاميع الطلابية ٣-ورش العمل ٤-التقارير والدراسات ٥- حالات دراسية ومناقشة	١-الامتحانات بمختلف أنواعها ٢-التغذية الراجعة من الطلاب ٣-طريقة التعبير بالوجوه ٤-مصفوفة التعلم ٥-التقارير والدراسات
الثلاثون	٣		الامتحان الشهري الثاني/ الفصل الثاني	تحريري	١٠ درجات

#### ١١ - تقييم المقرر

توزيع الدرجة من ١٠٠ على وفق المهام المكلف بها الطالب مثل التحضير اليومي والامتحانات اليومية والشفوية والشهرية والتحريرية والتقارير .... الخ

#### ١٢ - مصادر التعلم والتدريس

١- الكتب المقررة المطلوبة	تقييم القرارات الاستثمارية/ د . مايع شبيب الشمري
٢- المراجع الرئيسية (المصادر)	تقييم القرارات الاستثمارية/ د. حيدر جواد كاظم
٣- الكتب والمراجع التي يوصى بها ( المجلات العلمية , التقارير ..... )	المجلات العلمية في الاختصاصات الاقتصادية
٤- المراجع الالكترونية, مواقع الانترنت	المواقع الالكترونية المتخصصة